

Juri Marinets

Saatja: Juri Marinets
Saatmisaeg: teisipäev, 17. märts 2026 11:39
Adressaat: 'paepargi53@gmail.com'
Teema: Vastus 17.03.2026: Päring parkimiskorralduse ja tuleohutusnõuete kohta
Manused: image005.jpg; GP_1.01_AS.pdf

Tere

Lugupeetud korteriühistu esindaja

Täname Teid pöördumise eest ning selgitame parkimiskohtade nr 61 ja 62 kasutamisega seotud küsimusi päästetehnika ligipääsu ja tuleohutusnõuete vaates.

Päästetehnika juurdepääsu nõuded.

Päästeteenistuse seaduse ning tuleohutusnõuete kohaselt peab hoonele olema tagatud katkematu ja takistusteta juurdepääs päästetehnikale. Juurdepääsuteed, manööverdamisalad ja tööalad määratakse kehtivas ehitusprojekti, mis on aluseks nii hoone kasutamisele kui ka territooriumi planeeringule.

Parkimiskohtade nr 61 ja 62 kasutamine.

Päästeamet ei määra konkreetseid parkimiskohti ega kehtesta parkimiskeelde, kuid:

Kui kehtivas ehitusprojekti on nimetatud ala määratud päästetehnika juurdepääsuteeks, tööalaks või manööverdamisalaks, siis parkimine selles tsoonis ei ole lubatud.

Kui projekti on ala kavandatud parkimiseks ning see ei takista päästetehnika ligipääsu, siis ei ole Päästeametil eraldi vastuväiteid parkimiskohtade kasutamisele.

Kooskõlastuse vajadus.

Päästeameti kooskõlastus on vajalik juhul, kui:

soovitakse muuta ehitusprojekti määratud pääsuteid või tööalasid; parkimiskorraldus või liikluskorraldus muudab päästetehnika ligipääsu võrreldes projekti ettenähtuga.

Kui parkimiskohad nr 61 ja 62 ei vasta kehtivale projektile või nende kasutamine takistab päästetehnikat, tuleb olukord viia vastavusse ehitusprojektiga või algatada projektimuudatus koos vajalike kooskõlastustega.

Kokkuvõtte.

Päästetehnika juurdepääs peab olema tagatud vastavalt kehtivale ehitusprojektile.

Parkimine ei ole lubatud alal, mis on projekti määratud päästetehnika töö- või liikumisalaks.

Projektist kõrvalekaldumine vajab kooskõlastamist, sh vajadusel Päästeametiga.

Juri Marinets
Ohutusjärelevalve büroo
inspektor
+372 526 0518
juri.marinets@paasteamet.ee

PÄÄSTEAMET
Erika 3 | 10416 Tallinn
www.paasteamet.ee
<http://www.facebook.com/paasteamet>
